

مزاد
صفا عنيزة



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق





مؤسسة نافذة الريادة العقارية

تسعى مؤسسة نافذة الريادة العقارية لتكون رائدة في مجالها، معتمدة على كفاءات عالية ذو خبرة ومعرفة بالسوق العقاري وعلى قاعدة بيانات واسعة من المستثمرين والعقاريين، ملتزمون بالعمل بجد لتحقيق أعلى قيمة ممكنة لكل عقار معروض بجانب توفير بيئة مزاييدة عادلة وتمكين عملائنا من الحصول على كامل الدعم طوال رحلتهم الاستثمارية بشفافية تامة مما يمنحهم الثقة الكاملة في اتخاذ قراراتهم. هدفنا هو بناء علاقات طويلة الأمد مع عملائنا، ومساعدتهم على تحقيق أهدافهم

0555586912



@NafedaAlriada



مزا د صفا عنيزة



تعلن مؤسسة نافذة الريادة عن البيع بالمزاد العلني
وبإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
و بقرار من محكمة التنفيذ
و بحكم من محكمة الأحوال الشخصية

بداية المزاد

الأحد 26 / 07 / 2026 م



10:00 صباحاً



نهاية المزاد

الثلاثاء 28 / 07 / 2026 م



4:10 م إلى 6:30 م



منصة السعودية للمزادات



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شحن المحفظة
مزرعة	عنيزة	الحاجب	25,711.4	5065	7 6	360611002166 3289395494300000	300,000
مزرعة مسورة	عنيزة	الكتيب الزراعي	12,932	-	83 82	560668008740 361514000350	100,000
أرض	عنيزة	المروج 2	887.5	1/ق/92	1797	461512006004	15,000
أرض	عنيزة	المنار	516.3	ق/834	36	460669000788	10,000
فيلا سكنية	عنيزة	المروج	225	ق/942	857 أ	761504005760	10,000
فيلا سكنية	عنيزة	الملك فهد	787.5	ق/1026	815	398514006287	30,000
فيلا سكنية	عنيزة	الصالحية	464.7	ق/114	35	381016000834	30,000
أرض	عنيزة	الزغبية	322,344.64	9856	جزء من 1	461502002024	200,000
أرض	عنيزة	شرق عنيزة	159,584.07	-	-	862009002774	100,000
أرض	عنيزة	شرق عنيزة	18,111.75	-	-	362092001938	20,000
أرض	عنيزة	شرق عنيزة	40,572.02	-	-	962061002610	40,000
أرض	عنيزة	شرق عنيزة	4,164.34	-	-	762001002020	20,000
أرض	عنيزة	شرق عنيزة	17,918.75	-	-	362045001878	20,000
أرض	عنيزة	شرق عنيزة	5,010	-	-	462012002481	20,000
أرض	عنيزة	شرق عنيزة	751,926.28	-	-	862022002978	200,000

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15



04:10 م

2026/07/28

تغلق المزايمة
على العقار

01

وصف العقار

مزرعة مسورة مقامة على صكين بمساحة إجمالية 25,711.4 م²

النوع	مزرعة	المساحة م ²	25,711.4
رقم الصك	360611002166 3289395494300000	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	5065	الحي	الحاجب
رقم القطعة	7 6	شحن المحفظة	300,000
		رقم طلب التنفيذ	403094700066980

معلومات إضافية

محتويات العقار :

- مزرعة مسورة مكونة من مبنى خرساني من خمس غرف - مطبخ - دورتين مياه
- (مبنى شينكو) يتكون من ثلاث غرف - دورتين مياه
- يوجد حظائر مواشي
- مباني وغرف ودورة مياه عمال شينكو
- مستودع
- 2 بئر ارتوازية
- مسبح

ملاحظات على العقار :

- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

حدود وأطوال الصك رقم 360611002166

شمالاً : قطعة رقم 6 بطول 122 م
جنوباً : قطعة أرض بطول 100.1 م
شرقاً : جزء من قطعة رقم 8 بطول 100.2 م
غرباً : شارع عرض 14 م إلى 19 م بطول 100.2 م

حدود وأطوال الصك رقم 3289395494300000

شمالاً : قطعة رقم 5 بطول 127 م
جنوباً : قطعة رقم 7 بطول 113.75 م
شرقاً : جزء من قطعة رقم 28 بطول 100 م
غرباً : شارع عرض 14 م إلى 19 م بطول 100.2 م



04:20 م



2026/07/28

تغلق المزايدة
على العقار

02

وصف العقار

مزرعة مسورة بواجهتين مقامة على صكين بمساحة إجمالية 12,932 م²

النوع	مزرعة مسورة	المساحة م ²	12,932
رقم الصك	361514000350 560668008740	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	-	الحي	الكتيب الزراعي
رقم القطعة	83 82	شحن المحفظة	100,000
		رقم طلب التنفيذ	403094700064478

معلومات إضافية

محتويات العقار :

مزرعة مسورة بواجهتين مكونة من ملحق بسقف شينكو يتكون من مجلس مطبخ - دورة مياه - غرفة - 2 مستودع بسقف شينكو - دورة مياه (سقف شينكو) - حظيرة - خيمة - يوجد بها بئر

ملاحظات على العقار :

- يوجد جزء مهدوم من السور من الجهة الغربية
- يوجد اعمدة كهرباء ضغط عالي خارج الملكية في الجهة الشمالية و الجنوبية
- يوجد بالعقار منقولات يتم بيعها برفقة العقار
- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

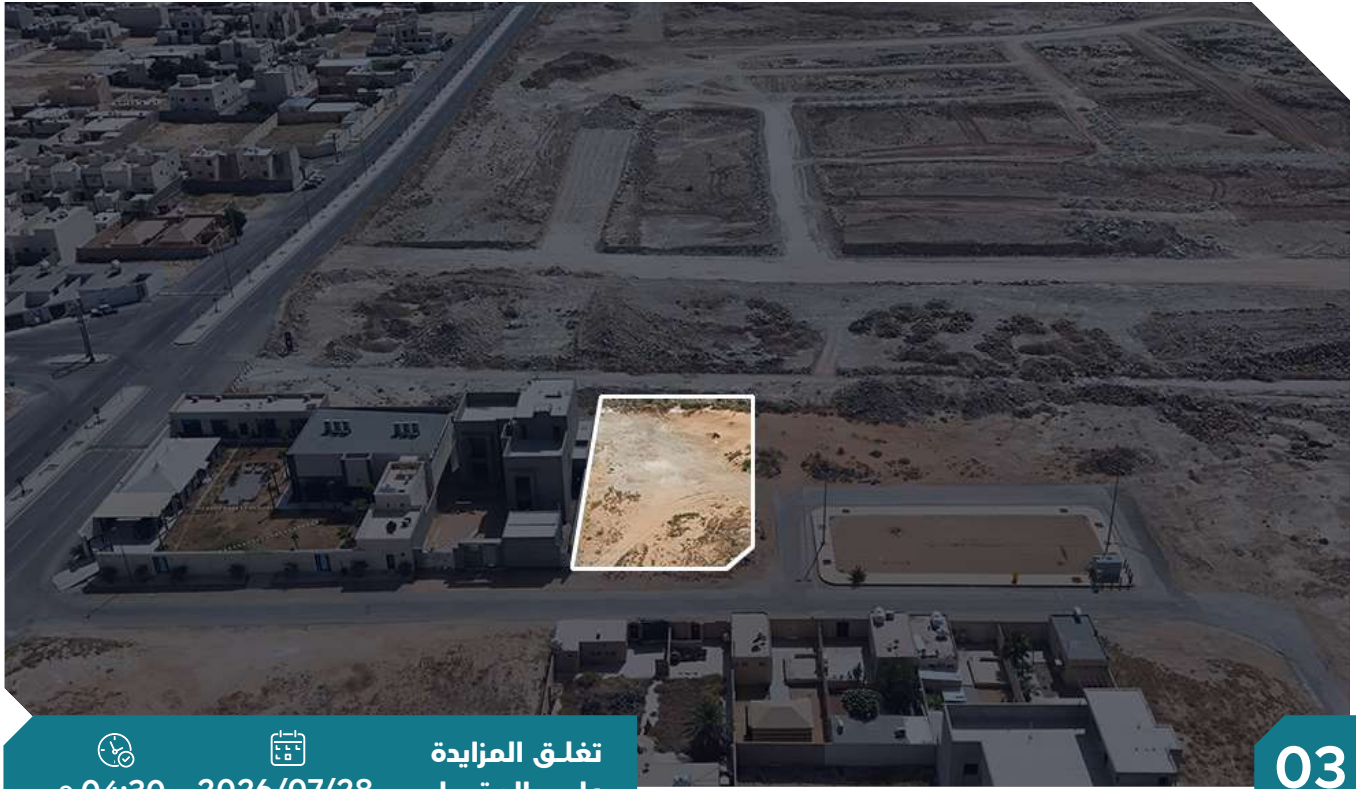
موقع العقار

حدود وأطوال الصك رقم 361514000350

شمالاً : قطعة رقم 82 بطول 86.4 م
جنوباً : شارع عرض 15 م بطول 80 م
شرقاً : قطعة رقم 81 بطول 72 م
غرباً : قطعة رقم 85 بطول 66.8 م

حدود وأطوال الصك رقم 560668008740

شمالاً : شارع عرض 20 م بطول 95.4 م
جنوباً : قطعة رقم 83 بطول 86.4 م
شرقاً : قطعة رقم 80 بطول 70.6 م
غرباً : قطعة رقم 84 بطول 78.7 م



03

تغلق المزايدة
على العقار

2026/07/28 04:30 م

وصف العقار

أرض سكنية بمحافظة عنيزة بمساحة 887.5م2

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

ميدان و القطعة رقم 1799
قطعة رقم 1795 و جزء من القطعة رقم 1796
شارع عرض 5م
قطعة رقم 1798

الحدود

شمالاً 54 م جنوباً 45 م
شرقاً 15 م غرباً 20 م

الأطوال

المساحة 887.5 م²
الاستخدام سكني
الحي المروج 2
شحن المحفظة 15,000

رقم طلب التنفيذ 403094600023048

النوع أرض سكنية
رقم الصك 461512006004
رقم المخطط 1/92
رقم القطعة 1797

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار :

- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



04

تغلق المزايدة
على العقار

04:40 م 2026/07/28

وصف العقار

أرض سكنية بمحافظة عنيزة بمساحة 887.5م2

شمالاً شارع عرض 6 م
جنوباً قطعة رقم 34
شرقاً ملاعب أطفال
غرباً قطعة رقم 35

الحدود

المساحة م² 516.3
الاستخدام سكني
الحي المنار
شحن المحفظة 10,000
رقم طلب التنفيذ 403094600030094النوع أرض
رقم الصك 460669000788
رقم المخطط ق/834
رقم القطعة 36

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار :

- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 32.5 م جنوباً 24 م
شرقاً 18 م غرباً 21.7 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



05



04:50 م



2026/07/28

تغلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

فيلا سكنية (تحت الإنشاء - عظم) بحي المروج بمساحة 225 م²

شمالاً قطعة رقم 855
جنوباً قطعة رقم 857 ب
شرقاً جزء من قطعة رقم 856
غرباً ميدان

الحدود

المساحة م² 225
الاستخدام سكني
الحي المروج
شحن المحفظة 10,000
رقم طلب التنفيذ 402014700755687

النوع فيلا
رقم الصك 761504005760
رقم المخطط 942/ق
رقم القطعة 857 أ

معلومات إضافية

شمالاً 22.5 م جنوباً 22.5 م
شرقاً 10 م غرباً 10 م

الأطوال

محتويات العقار:

- تتكون من الدور الأرضي يحتوي على مجلس و صالة ومطبخ و مستودع و غرفة و 3 دورات مياه و الدور الأول مكون من 4 غرف و 3 دورات مياه

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



06

تغلق المزايدة
على العقار



05:00 م



2026/07/28

وصف العقار

فيلا سكنية بحي الملك فهد بمساحة 787.5 م²

شمالاً قطعة رقم 813 وميدان
جنوباً قطعة رقم 817
شرقاً قطعة رقم 814
غرباً شارع عرض 5م

الحدود

المساحة م² 787.5
الاستخدام سكني
الحي الملك فهد
شحن المحفظة 30,000
رقم طلب التنفيذ 402014700757336

النوع فيلا

رقم الصك 398514006287

رقم المخطط 1026/ق

رقم القطعة 815

شمالاً 35 م جنوباً 40 م
شرقاً 20 م غرباً 20 م

الأطوال

معلومات إضافية

محتويات العقار:

فيلا مكونة من دور أرضي ودور أول وملحق علوي
الدور الأرضي يتكون من : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + دورتين مياه +
غرفتين + مستودع بالارتداد
الدور الأول يتكون من : 3 غرف + 3 دورات مياه + شقتين كل شقة تتكون من
(3 غرف + صالة + مطبخ + دورتين مياه)
الملحق العلوي يتكون من : 5 غرف + 5 دورات مياه + مطبخ

ملاحظات على العقار:

- العقار غير مكتمل التشطيب
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
موضحة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



07

تغلق المزايدة
على العقار

05:10 م 2026/07/28

وصف العقار

فيلا سكنية بحي الصاحية بمساحة 464.7م2

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 12 م
قطعة رقم 34
قطعة رقم 37
قطعة رقم 33

الحدود

المساحة م² 464.7
الاستخدام سكني
الحي الصاحية
شحن المحفظة 30,000
رقم طلب التنفيذ 402014700750378

النوع فيلا
رقم الصك 381016000834
رقم المخطط 114/ق
رقم القطعة 35

معلومات إضافية

محتويات العقار :

فيلا تتكون من دورين وملحق علوي ، الدور الأرضي يتكون من : مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + مستودع + دورتين مياه + غرفتين ، الدور الأول يتكون من مجلس + مقلط + صالة + مطبخ + مستودع + دورتين مياه + غرفتين ، الملحق العلوي يتكون من : غرفة + دورة مياه (يوجد مظلة شينكو)

ملاحظات على العقار :

- يوجد تقشرات واثار رطوبة باجزاء من العقار
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

صورة جوية تقريبية والاعتماد على المخطط الكروكي



08

تغلق المزايدة
على العقار

05:20 م 2026/07/28

وصف العقار

ارض زراعية بمساحة 322,344.64 م²

النوع	أرض	المساحة م ²	322,344.64
رقم الصك	461502002024	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	9856	الحي	الزغيبية
رقم القطعة	جزء من 1	شحن المحفظة	200,000
		رقم طلب التنفيذ	403094700053048

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
مزرعة الغير
ملك الغير
ملك الغير
حرم طريق محول عنيزة
الشرقي عرض 100 م

الحدود

الأطوال

شمالاً 333.46 م جنوباً 694.62 م
شرقاً 962.5 م غرباً 414.73 م

معلومات إضافية

محتويات العقار :

ملاحظات على العقار :

- يرجى مراجعة الجهات المختصة للتحقق من الاستخدام
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
موضحة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



09



05:30 م



2026/07/28

تغلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

أرض زراعية بحي شرق عنيزة بمساحة 159,584.07 م²

شمالاً حرم المسار الأول
جنوباً ملك الغير
شرقاً ملك الغير
غرباً رأس مثلث

الحدود

المساحة م² 159,584.07
الاستخدام زراعي
الحي شرق عنيزة
شحن المحفظة 100,000

رقم طلب التنفيذ 403094700053048

النوع أرض

رقم الصك 862009002774

رقم المخطط -

رقم القطعة -

معلومات إضافية

محتويات العقار :

ملاحظات على العقار :

- يرجى مراجعة الجهات المختصة للتحقق من الاستخدام
- يوجد اعمدة كهرباء ضغط عالي خارج الملكية في الجهة الغربية
- يوجد تداخل مع الارض المجاورة لها في الحد الشرقي
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

شمالاً 944.87 م جنوباً 865.39 م
شرقاً 377.74 م غرباً 0 م

الأنطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



نافذة الريادة

إنفاذ
Infath



10

تغلق المزايدة
على العقار

05:40 م 2026/07/28

وصف العقار

أرض زراعية بحى شرق عنيزة بمساحة 18,111.75 م²

النوع	أرض
رقم الصك	362092001938
رقم المخطط	-
رقم القطعة	-
المساحة م ²	18,111.75
الاستخدام	زراعي
الحي	شرق عنيزة
شحن المحفظة	20,000
رقم طلب التنفيذ	403094700053048

الحدود

شمالاً الجزء ب المتبقى فى ملك المالك
جنوباً الجزء أ المتبقى فى ملك المالك
شرقاً حرم المسار الأول الجزء هـ
غرباً حرم المسار الأول الجزء جـ

الأطوال

شمالاً 335.27 م جنوباً 365.88 م
شرقاً 66.62 م غرباً 55.43 م

معلومات إضافية

محتويات العقار :

ملاحظات على العقار :

- يرجى مراجعة الجهات المختصة للتحقق من الاستخدام
- يوجد اعمدة كهرباء ضغط عالي داخل الملكية فى الجهة الجنوبية
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة فى البيانات المساحية للعقار وهى موضحة فى الرفع المساحى المرفق

الرفع المساحى

صور إضافية

موقع العقار



تجوية تقريبية والاعتماد على الرسم الكروكي

11



05:50 م

2026/07/28

تغلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

أرض زراعية بحى شرق عنيزة بمساحة 40,572.02 م²

شمالاً حرم المسار الأول
جنوباً حرم المسار الأول + ملك الغير
شرقاً ملك الغير
غرباً ملك الغير ثم ملك للغير وشارع عرض 15 م
ثم ملك الغير ثم شارع عرض 15 م ثم ملك
الغير ثم شارع عرض 15 م ثم شارع عرض 20 م
ثم شارع عرض 15 م ثم ملك الغير ثم محارم
اسفلت العوشريه 30 م

الحدود

المساحة م² 40,572.02
الاستخدام زراعي
الحي شرق عنيزة
شحن المحفظة 40,000
رقم طلب التنفيذ 403094700053048

النوع أرض
رقم الصك 962061002610
رقم المخطط -
رقم القطعة -

معلومات إضافية

محتويات العقار :

ملاحظات على العقار :

- يرجى مراجعة الجهات المختصة للتحقق من الاستخدام
- يوجد اعمدة كهرباء ضغط عالي خارج الملكية في الجهة الشرقية والغربية
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 1145.07 م جنوباً 1157.74 م
شرقاً 30.27 م غرباً 22.12 م

الرفع المساحي

صور إضافية

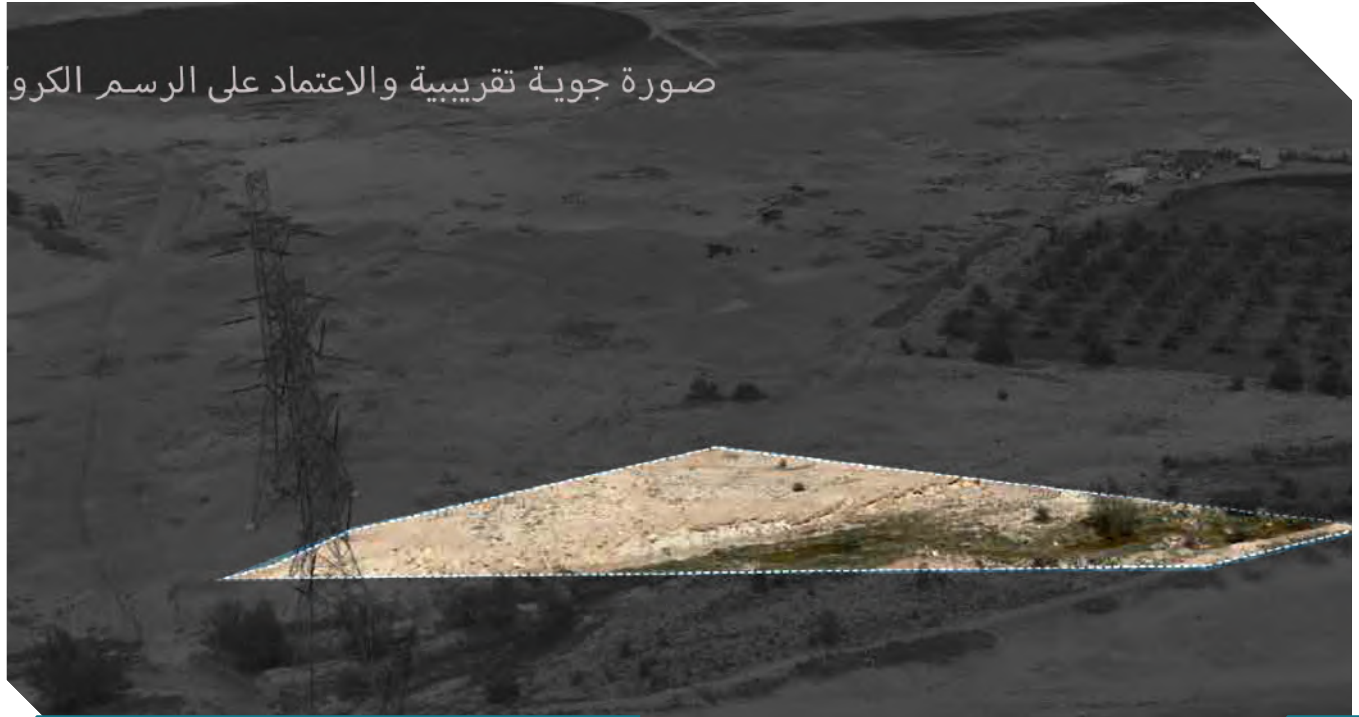
موقع العقار



نافذة الريادة

إنفاذ
Infath

صورة جوية تقريبية والاعتماد على الرسم الكرو



12



06:00 م



2026/07/28

تغلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

أرض زراعية بحي شرق عنيزة بمساحة 4,164.34 م²

الحدود
شمالاً الجزء ب المتيقي في ملك المالك
جنوباً ملك الغير
شرقاً حرم المسار الأول الجزء ب
غرباً حرم المسار الأول الجزء أ

المساحة م² 4,164.34

الاستخدام

الحي

شحن المحفظة

رقم طلب التنفيذ 403094700053048

النوع أرض

رقم الصك 762001002020

رقم المخطط -

رقم القطعة -

معلومات إضافية

محتويات العقار :

ملاحظات على العقار :

- يرجى مراجعة الجهات المختصة للتحقق من الاستخدام
- يوجد اسلاك ضغط عالي تمر من القطعة من الشمال الى الجنوب
- يوجد عمود كهرباء ضغط عالي خارج الملكية في الجهة الشمالية
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 153.96 م جنوباً 99.18 م

شرقاً 95.44 م غرباً 30.61 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



نافذة الريادة

إنفاذ
Infath



صورة جوية تقريبية والاعتماد على الرسم الكمي

13



06:10 م



2026/07/28

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

أرض زراعية بحى شرق عنيزة بمساحة 17,918.75 م²

النوع

أرض

رقم الصك

362045001878

رقم المخطط

-

رقم القطعة

-

المساحة م²

17,918.75

الاستخدام

زراعي

الحي

شرق عنيزة

شحن المحفظة

20,000

رقم طلب التنفيذ 403094700053048

الحدود

شمالاً الجزء ج المتيقي في ملك المالك
جنوباً الجزء ب المتيقي في ملك المالك
شرقاً حرم المسار الثاني الجزء ب
غرباً حرم المسار الثاني الجزء أ

الأطوال

شمالاً 206.29 م جنوباً 450.75 م
شرقاً 89.39 م غرباً 179.11 م

معلومات إضافية

محتويات العقار :

ملاحظات على العقار :

- يرجى مراجعة الجهات المختصة للتحقق من الاستخدام
- يوجد اعمدة ضغط عالي داخل حدود العقار
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



نافذة الريادة

إنفاذ
Infath



صورة جوية تقريبية والاعتماد على الرسم الكروي

14



06:20 م



2026/07/28

تغلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

أرض زراعية بحري شرق عنيزة بمساحة 5,010 م²

الحدود

شمالاً الجزء ب المتبقي في ملك المالك
جنوباً الجزء أ المتبقي في ملك المالك
شرقاً حرم المسار الأول الجزء ج
غرباً حرم المسار الأول الجزء ب

الأطوال

شمالاً 110.21 م جنوباً 89.75 م
شرقاً 64.26 م غرباً 78.71 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

المساحة م² 5,010

الاستخدام زراعي

الحي شرق عنيزة

شحن المحفظة 20,000

رقم طلب التنفيذ 403094700053048

النوع أرض

رقم الصك 462012002481

رقم المخطط -

رقم القطعة -

معلومات إضافية

محتويات العقار :

ملاحظات على العقار :

- يرجى مراجعة الجهات المختصة للتحقق من الاستخدام
- يوجد طريق ترابي يمر من القطعة الى القطعة المجاورة
- يوجد اسلاك ضغط عالي تمر من القطعة في الجهة الغربية
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق



ة جوية تقريبية والاعتماد على الرسم الكروي

15



06:30 م

2026/07/28

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

أرض زراعية بحي شرق عنيزة بمساحة 751,926.28 م²

شمالاً أرض ملك للغير
جنوباً حرم المسار الثاني
شرقاً ملك الغير
غرباً ملك الغير ثم ملك
الغير ثم ملك الغير ثم شارع عرض 15 م ثم ملك
الغير ثم شارع عرض 15 م ثم ملك الغير ثم شارع عرض
15 م ثم شارع عرض 20 م ثم شارع عرض 15 م ثم ملك
الغير ثم محارم اسفلت العوشية 30 م

الحدود

المساحة م² 751,926.28
الاستخدام زراعي
الحي شرق عنيزة
شحن المحفظة 200,000
رقم طلب التنفيذ 403094700053048

النوع أرض
رقم الصك 862022002978
رقم المخطط -
رقم القطعة -

معلومات إضافية

محتويات العقار :

ملاحظات على العقار :

- يرجى مراجعة الجهات المختصة للتحقق من الاستخدام
- يوجد شارع يقطع الارض
- يوجد مخطط تنظيمي بالمستكشف وتقع الارض على العديد من القطع المفززة
- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي موضحة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 1070 م جنوباً 1162.51 م
شرقاً 1682.8 م غرباً 5922.67 م

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة السعودية للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الاعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة.
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ".

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول لمنصة
السعودية للمزادات

2



استعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



اختيار مزاد (صفا عنيزة)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية



نافذة الريادة

يقام المزاد



يبدأ المزاد الساعة 10:00 صباحاً
ينتهي من الساعة 04:10 مساءً حتى 06:30 مساءً



منصة السعودية للمزادات



يبدأ المزاد يوم الأحد 26 يوليو 2026 م
ينتهي المزاد يوم الثلاثاء 28 يوليو 2026 م

للتواصل والاستفسار

0555586912 📞

0509106917 📞

@NafedaAlriada X