



تاريخ المزاد

بداية المزاد 12 سبتمبر 2026

تهاية المزاد 14 سبتمبر 2026

الجرس الذهبي للمزادات
Golden Bell Auctions



مزاد
عين حائل المرحلة الأولى



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

منذ أكثر من ١٩ عامًا، تواصل شركة الجرس الذهبي للمزادات ريادتها في قطاع المزادات وتصفية الأصول بالمملكة العربية السعودية، بخبرة متخصصة في إدارة وتنفيذ المزادات العقارية ومزادات المنقولات ومزادات البيع القضائي والتنفيذي، وخلال مسيرتنا المهنية أدرنا ونفذنا العديد من عمليات بيع الأصول عبر المزادات العلنية بنجاح، مستندين إلى خبرة عميقة، وتسويق احترافي، وشبكة واسعة من المستثمرين والمشتريين، بما يسهم في تعظيم قيمة الأصول وتحقيق أفضل النتائج، نقدم حلولاً متكاملة وموثوقة للجهات الحكومية والخاصة والأفراد، وفق أعلى معايير الجودة والشفافية والالتزام، وبما يدعم تطوير قطاع المزادات وتصفية الأصول في المملكة، تماشيًا مع مستهدفات رؤية السعودية 2030.



www.goldnbell.com



0500005947
0535240313



@goldn_bell

مزا عين حائل المرحلة الأولى



تعلن شركة الجرس الذهبي للمزادات عن البيع بالمزاد العلني الإلكتروني وتحت إشراف مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

السبت 12 / 09 / 2026 م



الساعة 10:00 صباحاً



نهاية المزاد

الاثنين 14 / 09 / 2026 م



من الساعة 05:00 مساءً

الى الساعة 07:50 مساءً



عبر منصة السعودية للمزادات



بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م2	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
أرض	حائل	حدري البلاد	599.4	702	2	342120007074	40,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	6	942120007068	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	8	442120007065	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	10	342120007067	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	11	942120007064	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	12	342120007063	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	13	342120007049	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	15	542120007062	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	994.56	702	17	942120007057	20,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	18	342120007058	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	27	942120007054	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	28	342120007061	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	29	442120007059	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	30	442120007056	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	31	342120007047	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	32	842120007053	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	33	542120007052	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	34	342120007070	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	35	342111013157	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	36	342111013159	5,000 ريال

بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م2	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
أرض	حائل	حدري البلاد	425	702	38	342120007184	5,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	514	702	49	542120006938	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	322.5	702	50	342120007021	5,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	340	702	51	342120006937	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	340	702	53	342120006936	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	77	942120007031	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	81	942120007027	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	84	542120007025	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	85	342120007024	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	86	342120007023	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	89	742120007199	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	486	702	91	442120007196	7,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	513	702	92	942120007195	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	513	702	93	542120007194	10,000 ريال
أرض	حائل	حدري البلاد	513	702	94	942120007193	10,000 ريال

مخطط حدري البلاد

المرحلة الأولى

مزاد
عين حائل



المعالم المحيطة

يقع المخطط على شارع عبد العزيز بن سعد
(ميمون سابقاً)

المخطط في منطقة حيوية ومناطق عمرانية حديثة
ومستقبل استثماري

قريب من الشارع الدائري الشمالي

يبعد عن جامع حائل
8 كم



01

تفلق المزايعة
على العقار
05:00 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن ارض سكنية تجارية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع 30م
قطعة رقم 4
شارع 15م
قطعة رقم 5

الحدود

النوع أرض

رقم الصك 342120007074

رقم المخطط 702

رقم القطعة 2

المساحة 2 599.4

الاستخدام سكني تجاري

الحي حجري البلاد

شيك الدخول 40,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757660

الآطوال

شمالاً 36 متر جنوباً 27 متر
شرقاً 34.1 متر غرباً 10.3 متر

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
-يوجد شططة بالمستكشف والطبيعة غير مذكوره بالصك



02

تفلق المزايمة
على العقار
05:05 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 4
قطعة رقم 8
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 7

الحدود

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
27 متر
27 متر
18 متر
18 متر

الآطوال

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حجري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757660

النوع أرض

رقم الصك 942120007068

رقم المخطط 702

رقم القطعة 6

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرايط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



03

تفلق المزايعة
على العقار
2026/09/14
05:10 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 6
قطعة رقم 10
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 9

الحدود

شمالاً 27 متر
جنوباً 27 متر
شرقاً 18 متر
غرباً 18 متر

الأنطوال

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757660

النوع أرض

رقم الصك 442120007065

رقم المخطط 702

رقم القطعة 8

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



04

تفلق المزايمة
على العقار
2026/09/14
05:15 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 8
قطعة رقم 12
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 11

الحدود

شمالاً 27 متر
جنوباً 27 متر
شرقاً 18 متر
غرباً 18 متر

الأنطوال

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 342120007067

رقم المخطط 702

رقم القطعة 10

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضف هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



05

تفلق المزايحة
على العقار
05:20 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 9
قطعة رقم 17
قطعة رقم 10
شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 27 متر
جنوباً 27 متر
شرقاً 18 متر
غرباً 18 متر

الأنطوال

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 942120007064

رقم المخطط 702

رقم القطعة II

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



06

تفلق المزايحة
على العقار
05:25 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 10
قطعة رقم 13
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 17

الحدود

شمالاً 27 متر
جنوباً 27 متر
شرقاً 18 متر
غرباً 18 متر

الأتوال

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 342120007063

رقم المخطط 702

رقم القطعة 12

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد عمود كهرباء ضغط عالي خارج حدود العقار في الجهة الشرقية .



07

تفلق المزايحة
على العقار
05:30 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 12
قطعة رقم 14
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 17

الحدود

المساحة 2 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 342120007049

رقم المخطط 702

رقم القطعة 13

شمالاً 27 متر
جنوباً 27 متر
شرقاً 18 متر
غرباً 18 متر

الأنطوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



08

تفلق المزايحة
على العقار
05:35 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 14
شارع عرض 15 م
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 16

الحدود

شمالاً 27 متر
جنوباً 27 متر
شرقاً 18 متر
غرباً 18 متر

الأنطوال

المساحة 2 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 542120007062

رقم المخطط 702

رقم القطعة 15

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد عمود كهرباء ضغط عالي خارج حدود العقار في الجهة الشرقية .



09

تفلق المزايحة
على العقار
2026/09/14
05:40 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 11
قطعة رقم 16
قطعة رقم 12 وقطعة رقم 13
قطعة رقم 14
شارع عرض 15 م وقطعة رقم 18

الحدود

شمالاً 27 متر جنوباً 13.3 متر
شرقاً 39.9 متر غرباً 48.9 متر

الأنطوال

المساحة م² 994.56

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 20,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 942120007057

رقم المخطط 702

رقم القطعة 17

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



10

تفلق المزايدة
على العقار
2026/09/14
05:45 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 16
قطعة رقم 17
شارع عرض 8 م

الحدود

شمالاً 18 متر
جنوباً 18 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الآطوال

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 342120007058

رقم المخطط 702

رقم القطعة 18

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
- الشارع في الحد الغربي غير مسفلت .



05:50 مساءً

2026/09/14

تفلق المزايحة
على العقار

II

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

قطعة رقم 25
قطعة رقم 29
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 28

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الأتوال

المساحة 2 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 942120007054

رقم المخطط 702

رقم القطعة 27

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد عمود كهرباء ضغط عالي خارج حدود العقار في الجهة الشرقية



12

تفلق المزايعة
على العقار
05:55 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 26
قطعة رقم 30
قطعة رقم 27
شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الأتوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

أرض سكنية

رقم الصك 342120007061

رقم المخطط 702

رقم القطعة 28

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد جزء من العقار في الحد الشرقي والغربي مسور بسور من البلك .

إنفاذ
Infath

الجرس الذهبي للمزادات
Golden Bell Auctions



13

تفلق المزايحة
على العقار
06:00 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 27
شارع عرض 8 م
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 30

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الآطوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 442120007059

رقم المخطط 702

رقم القطعة 29

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



14

06:05 مساءً

2026/09/14

تفلق المزايحة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 28
شارع عرض 8 م
قطعة رقم 29
شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الآطوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 442120007056

رقم المخطط 702

رقم القطعة 30

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



06:10 مساءً

2026/09/14

تفلق المزايحة
على العقار

15

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 8 م
قطعة رقم 33
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 32

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الآطوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 342120007047

رقم المخطط 702

رقم القطعة 31

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضف هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



16

تفلق المزايدة
على العقار
2026/09/14
06:15 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 8 م
قطعة رقم 34
قطعة رقم 31
شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الآطوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 842120007053

رقم المخطط 702

رقم القطعة 32

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



17

تفلق المزايحة
على العقار
2026/09/14
06:20 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 31
قطعة رقم 35
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 34

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الآطوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حجري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 542120007052

رقم المخطط 702

رقم القطعة 33

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



تفلق المزايدة
على العقار
2026/09/14
06:25 مساءً

18

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 32
قطعة رقم 36
قطعة رقم 33
شارع عرض 15م

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الآطوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 342120007070

رقم المخطط 702

رقم القطعة 34

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



19

تفلق المزايعة
على العقار
2026/09/14
06:30 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 33
قطعة رقم 37
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 36

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الآطوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757658

النوع أرض

رقم الصك 342111013157

رقم المخطط 702

رقم القطعة 35

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضف هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



20

تفلق المزايحة
على العقار
2026/09/14
06:35 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 34
قطعة رقم 38
قطعة رقم 35
شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الآطوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 5,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 342111013159

رقم المخطط 702

رقم القطعة 36

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



21

تفلق المزايمة
على العقار
2026/09/14
06:40 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 36
قطعة رقم 40
قطعة رقم 37
شارع عرض 15 م

الحدود

شمالاً 25 متر
جنوباً 25 متر
شرقاً 17 متر
غرباً 17 متر

الأتوال

المساحة م² 425

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 5,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 342120007184

رقم المخطط 702

رقم القطعة 38

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



22

تفلق المزايعة
على العقار
06:45 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية تجارية فضاء

الحدود

شمالاً 30 م
جنوباً 15 م
شرقاً 15 م
غرباً 50 م
قطعة رقم 50 وقطعة رقم 51

الآطوال

شمالاً 30.5 متر
جنوباً 0 متر
شرقاً 45.5 متر
غرباً 33.75 متر

المساحة م² 514

الاستخدام سكني تجاري

الحي حجري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 542120006938

رقم المخطط 702

رقم القطعة 49

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
-يوجد عمود ضغط عالي في الجهة الشمالية الشرقية للعقار خارج حد الملكية .
- يوجد على جزء من الارض شجر .



23

تفلق المزايدة
على العقار
06:50 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 51
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 49
قطعة رقم 52

الحدود

شمالاً 17 متر
جنوباً 19.8 متر
شرقاً 13.75 متر
غرباً 20 متر

الأنطوال

المساحة م² 322.5

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 5,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 342120007021

رقم المخطط 702

رقم القطعة 50

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



24

تفلق المزايمة
على العقار
2026/09/14
06:55 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية تجارية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 30م
قطعة رقم 50
قطعة رقم 49
قطعة رقم 53

الحدود

شمالاً 17 متر
جنوباً 17 متر
شرقاً 20 متر
غرباً 20 متر

الأنطوال

المساحة م² 340

الاستخدام سكني تجاري

الحي حجري البلاد

شيك الدخول 7,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 342120006937

رقم المخطط 702

رقم القطعة 51

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرايط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق



25

تفلق المزايمة
على العقار
07:00 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية تجارية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 30 م
قطعة رقم 52
قطعة رقم 51
قطعة رقم 55

الحدود

شمالاً 17 متر
جنوباً 17 متر
شرقاً 20 متر
غرباً 20 متر

الأنطوال

المساحة م² 340

الاستخدام سكني تجاري

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 7,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 342120006936

رقم المخطط 702

رقم القطعة 53

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



26

تفلق المزايمة
على العقار
07:05 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 76
شارع عرض 8 م
قطعة رقم 79

الحدود

شمالاً 18 متر
جنوباً 18 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الآطوال

المساحة 2 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 7,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 942120007031

رقم المخطط 702

رقم القطعة 77

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
-الشارع الشرقي غير مسفلت .
- يوجد على جزء من الارض نخل مهمل ولم يتم احتسابه .



27

07:10 مساءً

2026/09/14

تفلق المزايحة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 15 م
قطعة رقم 80
قطعة رقم 79
قطعة رقم 83

الحدود

شمالاً 18 متر
جنوباً 18 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الأتوال

المساحة 2 486

الاستخدام سكني

الحي حجري البلاد

شيك الدخول 7,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 942120007027

رقم المخطط 702

رقم القطعة 81

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرباط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



28

07:15 مساءً

2026/09/14

تفلق المزايحة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 85
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 82
قطعة رقم 86

الحدود

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 7,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 542120007025

رقم المخطط 702

رقم القطعة 84

شمالاً 18 متر
جنوباً 18 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الأتوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
-يوجد على جزء من الأرض أشجار .



29

تفلق المزايحة
على العقار
07:20 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 84
قطعة رقم 83
قطعة رقم 87

الحدود

شمالاً 18 متر
جنوباً 18 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الآطوال

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 7,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 342120007024

رقم المخطط 702

رقم القطعة 85

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



30

تفلق المزايدة
على العقار
07:25 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
قطعة رقم 87
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 84
قطعة رقم 88

الحدود

شمالاً 18 متر
جنوباً 18 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الأتوال

المساحة 2 486
الاستخدام سكني
الحي حدري البلاد
شيك الدخول 7,000 ريال
رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض
رقم الصك 342120007023
رقم المخطط 702
رقم القطعة 86

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
-يوجد على جزء من الارض " اشجار " .



31

تفلق المزايحة
على العقار
07:30 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 88
قطعة رقم 87
قطعة رقم 91

الحدود

شمالاً 18 متر
جنوباً 18 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الآطوال

المساحة م² 486

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 7,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 742120007199

رقم المخطط 702

رقم القطعة 89

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق



32

تفلق المزايحة
على العقار
07:35 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 15 م
قطعة رقم 90
قطعة رقم 89
قطعة رقم 92

الحدود

شمالاً 18 متر
جنوباً 18 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الأتوال

المساحة 2 486

الاستخدام سكني

الحي حجري البلاد

شيك الدخول 7,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757655

النوع أرض

رقم الصك 442120007196

رقم المخطط 702

رقم القطعة 91

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق

إنفاذ
Infath

الجرس الذهبي للمزادات
Golden Bell Auctions



تفلق المزايعة
على العقار
2026/09/14
07:40 مساءً

33

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 15 م
شارع عرض 10 م
قطعة رقم 91
قطعة رقم 93

الحدود

المساحة 2 513

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757652

النوع أرض

رقم الصك 942120007195

رقم المخطط 702

رقم القطعة 92

شمالاً 19 متر
جنوباً 19 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الأتوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
- الشارع في الحد الجنوبي غير مسفلت.



34

تفلق المزايعة
على العقار
2026/09/14
07:45 مساءً

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 15 م
شارع عرض 10 م
قطعة رقم 92
قطعة رقم 94

الحدود

المساحة 2 513

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757652

النوع أرض

رقم الصك 542120007194

رقم المخطط 702

رقم القطعة 93

شمالاً 19 متر
جنوباً 19 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الآطوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
- الشارع في الحد الجنوبي غير مسفلت.



35

تفلق المزايحة
على العقار
07:50 مساءً
2026/09/14

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً
شارع عرض 15 م
شارع عرض 10 م
قطعة رقم 93
شارع عرض 15 م

الحدود

المساحة م² 513

الاستخدام سكني

الحي حدري البلاد

شيك الدخول 10,000 ريال

رقم طلب التنفيذ 402014700757652

النوع أرض

رقم الصك 942120007193

رقم المخطط 702

رقم القطعة 94

شمالاً 19 متر
جنوباً 19 متر
شرقاً 27 متر
غرباً 27 متر

الأتوال

معلومات إضافية

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للارابط

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي
مبينة في الرفع المساحي المرفق
- الشارع في الحد الجنوبي غير مسفلت.

إنفاذ
Infath

الجرس الذهبي للمزادات
Golden Bell Auctions

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
المنصة الإلكترونية

2



إستعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (عين حائل)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي دلة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناء على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أو وكيل البيع أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية إنفاذ.

الجرس الذهبي للمزادات
Golden Bell Auctions



يقام المزاد



من الساعة 10:00 صباحاً
الى الساعة 07:50 مساءً



عبر المنصة
السعودية للمزادات



السبت 12 / سبتمبر 2026 م
الاثنين 14 / سبتمبر 2026 م

للتواصل والاستفسار

0 5 0 0 0 5 9 4 7

0 5 3 5 2 4 0 3 1 3